

## SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

### **AVISO de medición y deslinde del predio denominado 22\_SUPERFICIE 166.18, con una superficie aproximada de 166.18 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Champotón, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Desarrollo Territorial.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

#### AVISO DE DESLINDE

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO 22\_SUPERFICIE 166.18, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 166.18 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CHAMPOTÓN, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación, en el caso específico del Proyecto denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado 22\_SUPERFICIE 166.18 con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.16580.2024 del 20 de agosto del 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado 22\_SUPERFICIE 166.18, con una superficie aproximada de 166.18 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Champotón, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: 22\_SUPERFICIE 166.18

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/63/2023

Estado: Campeche

Municipio: Champotón

Superficie: 166.18 metros cuadrados.

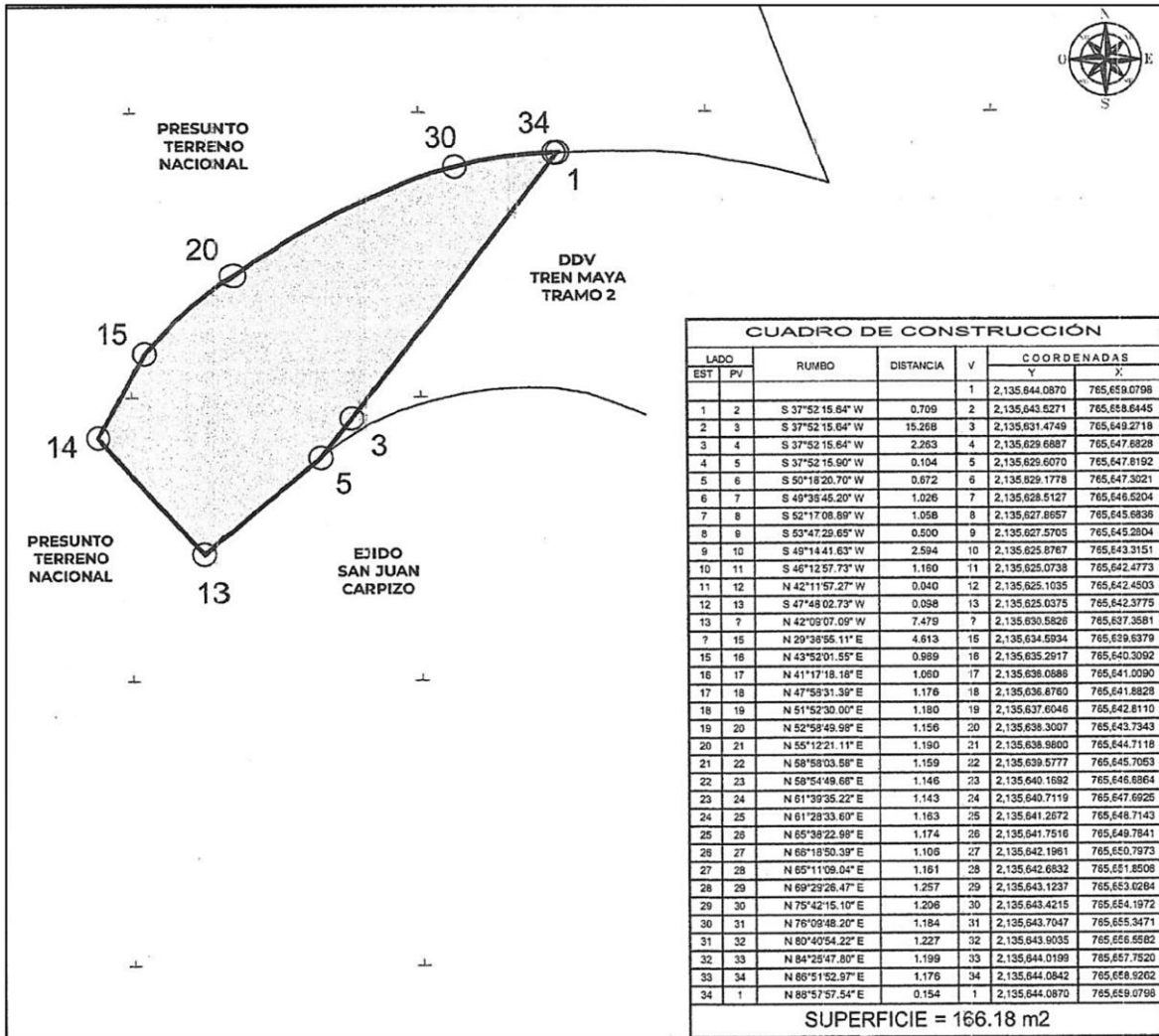
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Presunto Terreno Nacional.

AL SUR: Terrenos del ejido San Juan Carpizo.

AL ESTE: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL OESTE: Presunto Terreno Nacional.



LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,135,644.0870	765,659.0798
1	2	S 37°52'15.64" W	0.709	2	2,135,643.5271	765,658.6445
2	3	S 37°52'15.64" W	15.268	3	2,135,631.4749	765,649.2718
3	4	S 37°52'15.64" W	2.263	4	2,135,629.6887	765,647.8828
4	5	S 37°52'15.90" W	0.104	5	2,135,629.6070	765,647.8192
5	6	S 50°18'20.70" W	0.672	6	2,135,629.1778	765,647.3021

6	7	S 49°36'45.20" W	1.026	7	2,135,628.5127	765,646.5204
7	8	S 52°17'08.89" W	1.058	8	2,135,627.8657	765,645.6836
8	9	S 53°47'29.65" W	0.500	9	2,135,627.5705	765,645.2804
9	10	S 49°14'41.63" W	2.594	10	2,135,625.8767	765,643.3151
10	11	S 46°12'57.73" W	1.160	11	2,135,625.0738	765,642.4773
11	12	N 42°11'57.27" W	0.040	12	2,135,625.1035	765,642.4503
12	13	S 47°48'02.73" W	0.098	13	2,135,625.0375	765,642.3775
13	?	N 42°09'07.09" W	7.479	?	2,135,630.5826	765,637.3581
?	15	N 29°38'55.11" E	4.613	15	2,135,634.5934	765,629.6379
15	16	N 43°52'01.55" E	0.989	16	2,135,635.2917	765,640.3092
16	17	N 41°17'18.18" E	1.060	17	2,135,636.0886	765,641.0090
17	18	N 47°58'31.39" E	1.176	18	2,135,636.8760	765,641.8828
18	19	N 51°52'30.00" E	1.180	19	2,135,637.6046	765,642.8110
19	20	N 52°58'49.98" E	1.156	20	2,135,638.3007	765,643.7343
20	21	N 55°12'21.11" E	1.190	21	2,135,638.9800	765,644.7118
21	22	N 58°58'03.58" E	1.159	22	2,135,639.5777	765,645.7053
22	23	N 58°54'49.68" E	1.146	23	2,135,640.1692	765,646.8864
23	24	N 61°39'35.22" E	1.143	24	2,135,640.7119	765,647.6925
24	25	N 61°28'33.60" E	1.163	25	2,135,641.2672	765,648.7143
25	26	N 65°38'22.98" E	1.174	26	2,135,641.7516	765,649.7841
26	27	N 66°18'50.39" E	1.106	27	2,135,642.1961	765,650.7973
27	28	N 65°11'09.04" E	1.161	28	2,135,642.6832	765,651.8508
28	29	N 69°29'26.47" E	1.257	29	2,135,643.1237	765,653.0284
29	30	N 75°42'15.10" E	1.206	30	2,135,643.4215	765,654.1972
30	31	N 76°09'48.20" E	1.184	31	2,135,643.7047	765,655.3471
31	32	N 80°40'54.22" E	1.227	32	2,135,643.9035	765,656.5582
32	33	N 84°25'47.80" E	1.199	33	2,135,644.0199	765,657.7520
33	34	N 86°51'52.97" E	1.176	34	2,135,644.0842	765,658.9262
34	1	N 88°57'57.54" E	0.154	1	2,135,644.0870	765,659.0798
<b>SUPERFICIE = 166.18 m<sup>2</sup></b>						

Cabe señalar que el polígono en cuestión versa sobre el Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, por lo que al tratarse de una obra destinada al beneficio social se acredita un interés general; en esa tesitura, se deben de otorgar todas las facilidades para sustanciar el debido procedimiento.

Campeche, Campeche, a 23 de octubre de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Alvarado Herrera**.-  
Rúbrica.

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado 23\_SUPERFICIE 2668.52, con una superficie aproximada de 2,668.52 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Champotón, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Desarrollo Territorial.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

**AVISO DE DESLINDE**

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO 23\_SUPERFICIE 2668.52, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 2,668.52 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CHAMPOTÓN, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación, en el caso específico del Proyecto denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado 23\_SUPERFICIE 2668.52 con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.16581.2024 del 20 de agosto del 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado 23\_SUPERFICIE 2668.52, con una superficie aproximada de 2,668.52 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Champotón, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: 23\_SUPERFICIE 2668.52

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/63/2023

Estado: Campeche

Municipio: Champotón

Superficie: 2,668.52 metros cuadrados.

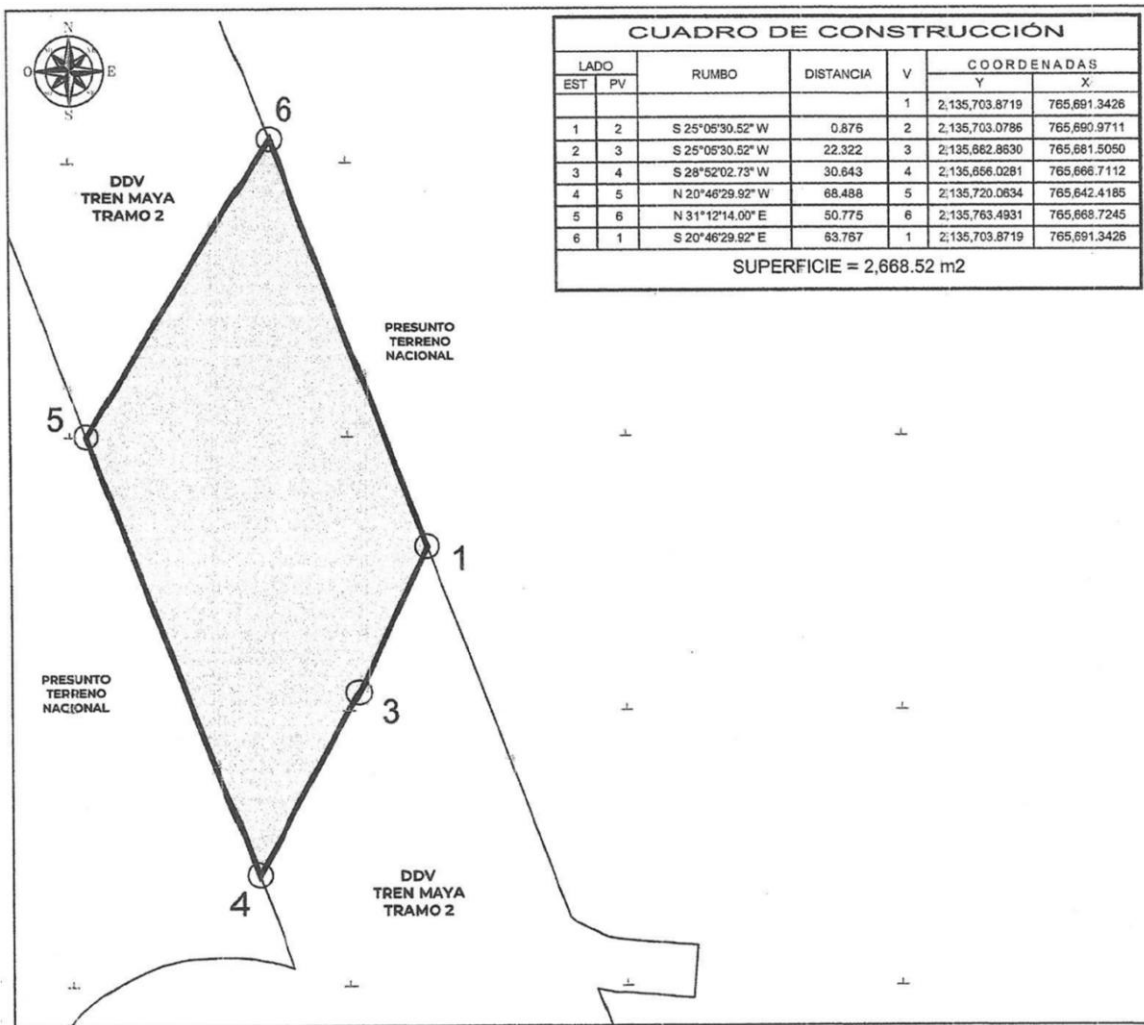
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL SUR: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL ESTE: Presunto Terreno Nacional.

AL OESTE: Presunto Terreno Nacional.



LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,135,703.8719	765,691.3426
1	2	S 25°05'30.52" W	0.876	2	2,135,703.0786	765,690.9711
2	3	S 25°05'30.52" W	22.322	3	2,135,662.8630	765,681.5050
3	4	S 28°52'02.73" W	30.643	4	2,135,656.0281	765,666.7112
4	5	N 20°46'29.92" W	68.488	5	2,135,720.0634	765,642.4185
5	6	N 31°12'14.00" E	50.775	6	2,135,763.4931	765,668.7245
6	1	S 20°46'29.92" E	63.767	1	2,135,703.8719	765,691.3426

SUPERFICIE = 2,668.52 m2

Cabe señalar que el polígono en cuestión versa sobre el Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, por lo que al tratarse de una obra destinada al beneficio social se acredita un interés general; en esa tesitura, se deben de otorgar todas las facilidades para sustanciar el debido procedimiento.

Campeche, Campeche, a 23 de octubre de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Alvarado Herrera**.- Rúbrica.

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado 24-SUPERFICIE 0.58, con una superficie aproximada de 0.58 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Champotón, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Desarrollo Territorial.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

**AVISO DE DESLINDE**

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO 24-SUPERFICIE 0.58, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 0.58 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CHAMPOTÓN, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación, en el caso específico del Proyecto denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado 24-SUPERFICIE 0.58 con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.16582.2024 del 20 de agosto del 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado 24-SUPERFICIE 0.58, con una superficie aproximada de 0.58 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Champotón, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurren al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: 24-SUPERFICIE 0.58

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/63/2023

Estado: Campeche

Municipio: Champotón

Superficie: 0.58 metros cuadrados.

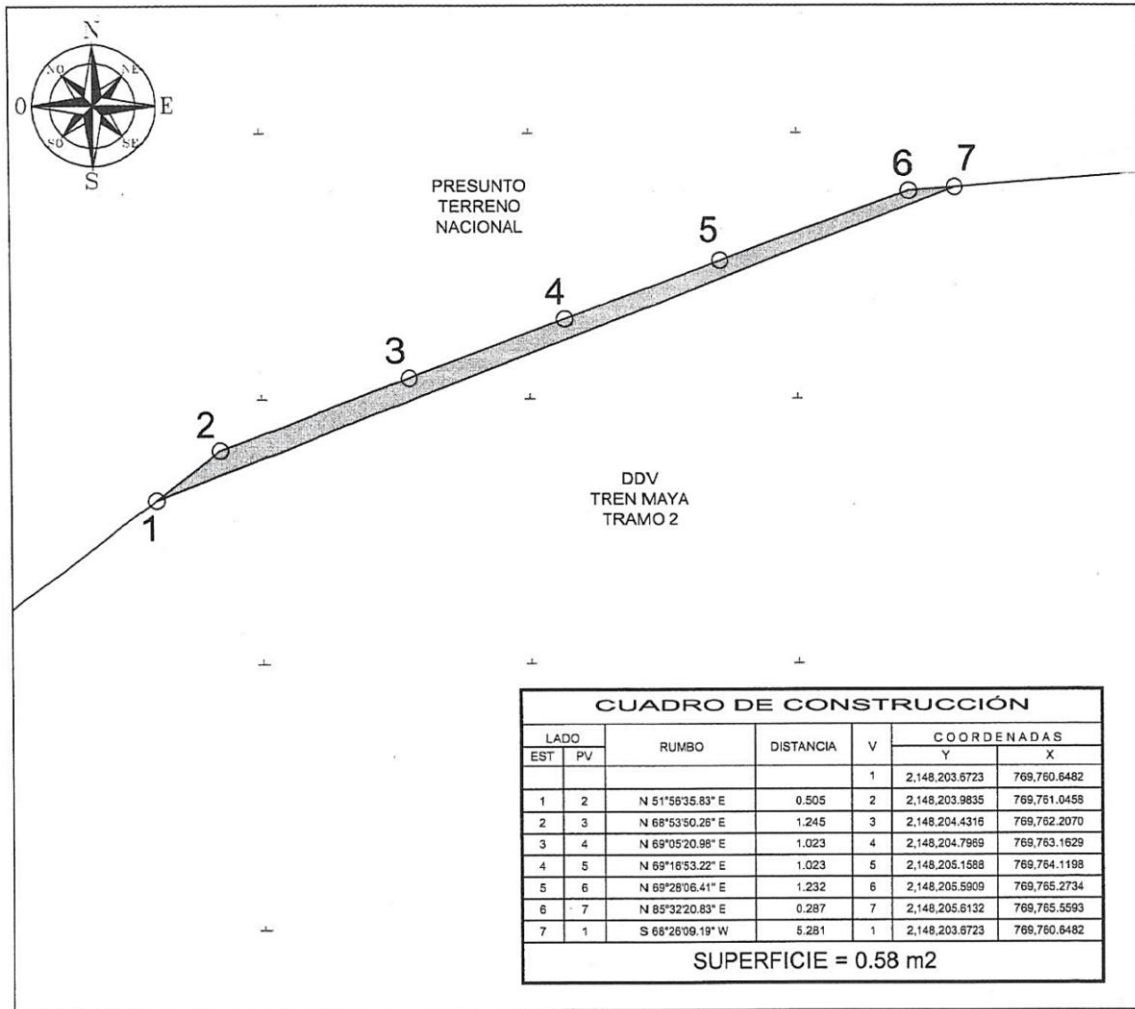
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Presunto Terreno Nacional.

AL SUR: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL ESTE: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL OESTE: Presunto Terreno Nacional.



LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,148,203.6723	769,760.6482
1	2	N 51°56'35.83" E	0.505	2	2,148,203.9835	769,761.0458
2	3	N 68°53'50.26" E	1.245	3	2,148,204.4316	769,762.2070
3	4	N 69°05'20.98" E	1.023	4	2,148,204.7969	769,763.1629
4	5	N 69°16'53.22" E	1.023	5	2,148,205.1588	769,764.1198
5	6	N 69°28'06.41" E	1.232	6	2,148,205.5909	769,765.2734
6	7	N 85°32'20.83" E	0.287	7	2,148,205.6132	769,765.5593
7	1	S 68°26'09.19" W	5.281	1	2,148,203.6723	769,760.6482

SUPERFICIE = 0.58 m2

Cabe señalar que el polígono en cuestión versa sobre el Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, por lo que al tratarse de una obra destinada al beneficio social se acredita un interés general; en esa tesitura, se deben de otorgar todas las facilidades para sustanciar el debido procedimiento.

Campeche, Campeche, a 23 de octubre de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Alvarado Herrera**.- Rúbrica.

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado 25-SUPERFICIE 817.9, con una superficie aproximada de 817.9 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Champotón, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Desarrollo Territorial.- Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

**AVISO DE DESLINDE**

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO 25-SUPERFICIE 817.9, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 817.9 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CHAMPOTÓN, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación, en el caso específico del Proyecto denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud sobre el polígono denominado 25-SUPERFICIE 817.9 con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.16583.2024 del 20 de agosto del 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado 25-SUPERFICIE 817.9, con una superficie aproximada de 817.9 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Champotón, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: 25-SUPERFICIE 817.9

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/63/2023

Estado: Campeche

Municipio: Champotón

Superficie: 817.9 metros cuadrados.

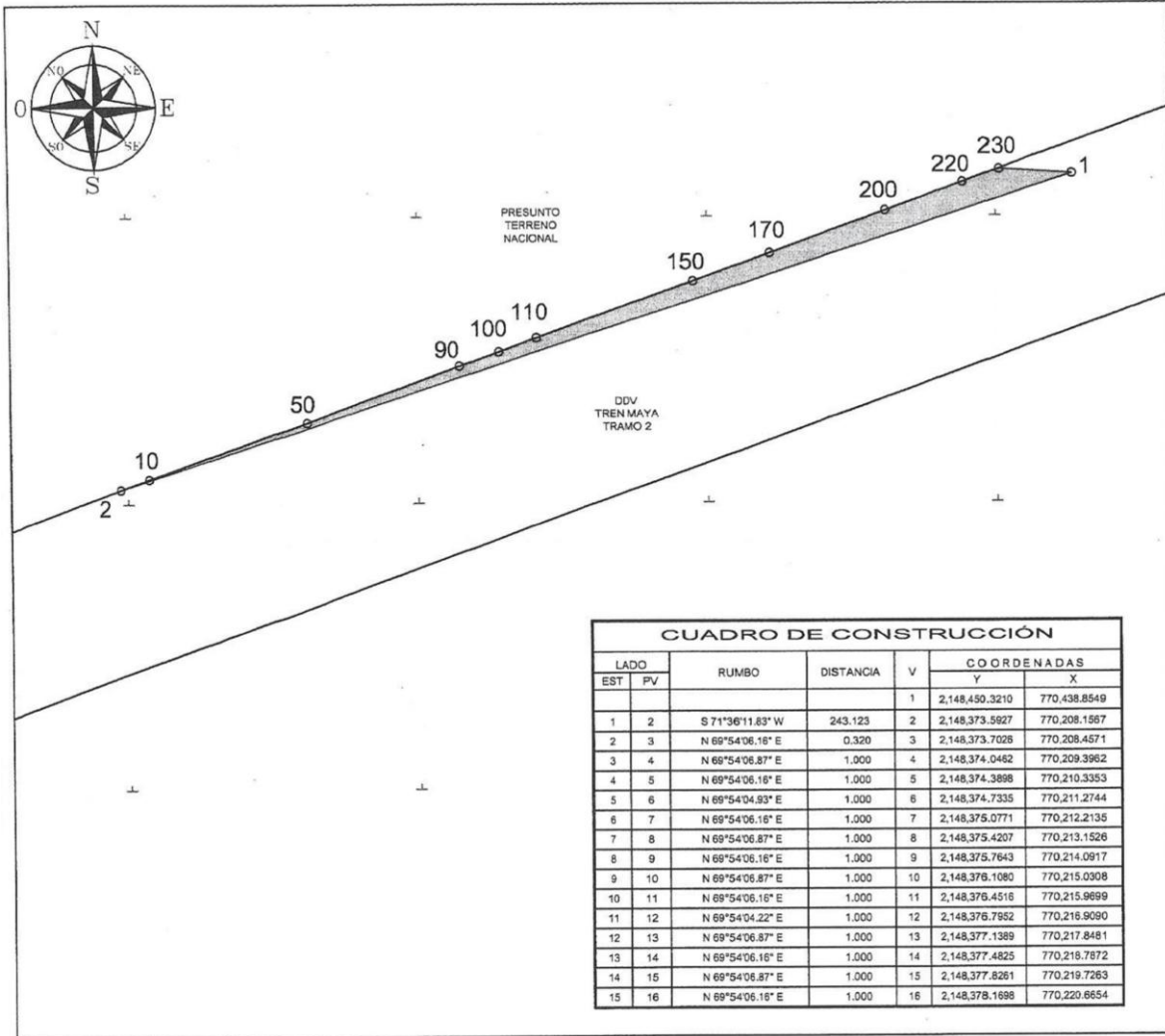
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Presunto Terreno Nacional.

AL SUR: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL ESTE: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL OESTE: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.



**CUADRO DE CONSTRUCCIÓN**

LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,148,450.3210	770,438.8549
1	2	S 71°36'11.83" W	243.123	2	2,148,373.5927	770,208.1567
2	3	N 69°54'06.16" E	0.320	3	2,148,373.7026	770,208.4571
3	4	N 69°54'06.87" E	1.000	4	2,148,374.0462	770,209.3962
4	5	N 69°54'06.16" E	1.000	5	2,148,374.3898	770,210.3353
5	6	N 69°54'04.93" E	1.000	6	2,148,374.7335	770,211.2744
6	7	N 69°54'06.16" E	1.000	7	2,148,375.0771	770,212.2135
7	8	N 69°54'06.87" E	1.000	8	2,148,375.4207	770,213.1526
8	9	N 69°54'06.16" E	1.000	9	2,148,375.7643	770,214.0917
9	10	N 69°54'06.87" E	1.000	10	2,148,376.1080	770,215.0308
10	11	N 69°54'06.16" E	1.000	11	2,148,376.4516	770,215.9699
11	12	N 69°54'04.22" E	1.000	12	2,148,376.7952	770,216.9090
12	13	N 69°54'06.87" E	1.000	13	2,148,377.1389	770,217.8481
13	14	N 69°54'06.16" E	1.000	14	2,148,377.4825	770,218.7872
14	15	N 69°54'06.87" E	1.000	15	2,148,377.8261	770,219.7263
15	16	N 69°54'06.16" E	1.000	16	2,148,378.1698	770,220.6654

16	17	N 69°54'06.87" E	1.000	17	2,148,378.5134	770,221.6045
17	18	N 69°54'04.22" E	1.000	18	2,148,378.8570	770,222.5436
18	19	N 69°54'06.87" E	1.000	19	2,148,379.2007	770,223.4827
19	20	N 69°54'06.16" E	1.000	20	2,148,379.5443	770,224.4218
20	21	N 69°54'06.16" E	1.000	21	2,148,379.8879	770,225.3609
21	22	N 69°54'06.87" E	1.000	22	2,148,380.2316	770,226.3001
22	23	N 69°54'06.16" E	1.000	23	2,148,380.5752	770,227.2391
23	24	N 69°54'04.93" E	1.000	24	2,148,380.9188	770,228.1782
24	25	N 69°54'06.16" E	1.000	25	2,148,381.2625	770,229.1174
25	26	N 69°54'06.87" E	1.000	26	2,148,381.6061	770,230.0565
26	27	N 69°54'06.16" E	1.000	27	2,148,381.9497	770,230.9956
27	28	N 69°54'06.87" E	1.000	28	2,148,382.2933	770,231.9347
28	29	N 69°54'06.16" E	1.000	29	2,148,382.6370	770,232.8738
29	30	N 69°54'04.93" E	1.000	30	2,148,382.9806	770,233.8129
30	31	N 69°54'06.16" E	1.000	31	2,148,383.3242	770,234.7520
31	32	N 69°54'06.16" E	1.000	32	2,148,383.6679	770,235.6911
32	33	N 69°54'06.87" E	1.000	33	2,148,384.0115	770,236.6302
33	34	N 69°54'06.16" E	1.000	34	2,148,384.3551	770,237.5693
34	35	N 69°54'06.87" E	1.000	35	2,148,384.6988	770,238.5084
35	36	N 69°54'04.22" E	1.000	36	2,148,385.0424	770,239.4475
36	37	N 69°54'06.87" E	1.000	37	2,148,385.3860	770,240.3866
37	38	N 69°54'06.16" E	1.000	38	2,148,385.7297	770,241.3257
38	39	N 69°54'06.87" E	1.000	39	2,148,386.0733	770,242.2648
39	40	N 69°54'06.16" E	1.000	40	2,148,386.4169	770,243.2039
40	41	N 69°54'06.87" E	1.000	41	2,148,386.7606	770,244.1430
41	42	N 69°54'04.22" E	1.000	42	2,148,387.1042	770,245.0821
42	43	N 69°54'06.16" E	1.000	43	2,148,387.4478	770,246.0212
43	44	N 69°54'06.87" E	1.000	44	2,148,387.7915	770,246.9604
44	45	N 69°54'06.16" E	1.000	45	2,148,388.1351	770,247.8994
45	46	N 69°54'06.87" E	1.000	46	2,148,388.4787	770,248.8386
46	47	N 69°54'06.16" E	1.000	47	2,148,388.8223	770,249.7777
47	48	N 69°54'04.93" E	1.000	48	2,148,389.1660	770,250.7168
48	49	N 69°54'06.16" E	1.000	49	2,148,389.5096	770,251.6559
49	50	N 69°54'06.87" E	1.000	50	2,148,389.8532	770,252.5950
50	51	N 69°54'06.16" E	1.000	51	2,148,390.1969	770,253.5341
51	52	N 69°54'06.16" E	1.000	52	2,148,390.5405	770,254.4732
52	53	N 69°54'06.87" E	1.000	53	2,148,390.8841	770,255.4123
53	54	N 69°54'04.22" E	1.000	54	2,148,391.2278	770,256.3514
54	55	N 69°54'06.87" E	1.000	55	2,148,391.5714	770,257.2905
55	56	N 69°54'06.16" E	1.000	56	2,148,391.9150	770,258.2296
56	57	N 69°54'06.87" E	1.000	57	2,148,392.2587	770,259.1687
57	58	N 69°54'06.16" E	1.000	58	2,148,392.6023	770,260.1078
58	59	N 69°54'06.87" E	1.000	59	2,148,392.9459	770,261.0469
59	60	N 69°54'04.22" E	1.000	60	2,148,393.2896	770,261.9860
60	61	N 69°54'06.87" E	1.000	61	2,148,393.6332	770,262.9251
61	62	N 69°54'06.16" E	1.000	62	2,148,393.9768	770,263.8642
62	63	N 69°54'06.16" E	1.000	63	2,148,394.3205	770,264.8033

63	64	N 69°54'06.87" E	1.000	64	2,148,394.6641	770,265.7424
64	65	N 69°54'06.16" E	1.000	65	2,148,395.0077	770,266.6815
65	66	N 69°54'04.93" E	1.000	66	2,148,395.3514	770,267.6206
66	67	N 69°54'06.16" E	1.000	67	2,148,395.6950	770,268.5597
67	68	N 69°54'06.87" E	1.000	68	2,148,396.0386	770,269.4989
68	69	N 69°54'06.16" E	1.000	69	2,148,396.3822	770,270.4380
69	70	N 69°54'06.87" E	1.000	70	2,148,396.7259	770,271.3771
70	71	N 69°54'06.16" E	1.000	71	2,148,397.0695	770,272.3162
71	72	N 69°54'04.22" E	1.000	72	2,148,397.4131	770,273.2553
72	73	N 69°54'06.87" E	1.000	73	2,148,397.7568	770,274.1944
73	74	N 69°54'06.16" E	1.000	74	2,148,398.1004	770,275.1335
74	75	N 69°54'06.87" E	1.000	75	2,148,398.4440	770,276.0726
75	76	N 69°54'06.16" E	1.000	76	2,148,398.7877	770,277.0117
76	77	N 69°54'06.87" E	1.000	77	2,148,399.1313	770,277.9508
77	78	N 69°54'04.22" E	1.000	78	2,148,399.4749	770,278.8899
78	79	N 69°54'06.87" E	1.000	79	2,148,399.8186	770,279.8290
79	80	N 69°54'06.16" E	1.000	80	2,148,400.1622	770,280.7681
80	81	N 69°54'06.87" E	1.000	81	2,148,400.5058	770,281.7072
81	82	N 69°54'06.16" E	1.000	82	2,148,400.8495	770,282.6463
82	83	N 69°54'06.16" E	1.000	83	2,148,401.1931	770,283.5854
83	84	N 69°54'04.93" E	1.000	84	2,148,401.5367	770,284.5245
84	85	N 69°54'06.16" E	1.000	85	2,148,401.8804	770,285.4636
85	86	N 69°54'06.87" E	1.000	86	2,148,402.2240	770,286.4027
86	87	N 69°54'06.16" E	1.000	87	2,148,402.5676	770,287.3418
87	88	N 69°54'06.87" E	1.000	88	2,148,402.9112	770,288.2810
88	89	N 69°54'06.16" E	1.000	89	2,148,403.2549	770,289.2200
89	90	N 69°54'06.87" E	1.000	90	2,148,403.5985	770,290.1592
90	91	N 69°54'04.22" E	1.000	91	2,148,403.9421	770,291.0982
91	92	N 69°54'06.87" E	1.000	92	2,148,404.2858	770,292.0374
92	93	N 69°54'06.16" E	1.000	93	2,148,404.6294	770,292.9765
93	94	N 69°54'06.16" E	1.000	94	2,148,404.9730	770,293.9156
94	95	N 69°54'06.87" E	1.000	95	2,148,405.3167	770,294.8547
95	96	N 69°54'06.16" E	1.000	96	2,148,405.6603	770,295.7938
96	97	N 69°54'04.93" E	1.000	97	2,148,406.0039	770,296.7329
97	98	N 69°54'06.16" E	1.000	98	2,148,406.3476	770,297.6720
98	99	N 69°54'06.87" E	1.000	99	2,148,406.6912	770,298.6111
99	100	N 69°54'06.16" E	1.000	100	2,148,407.0348	770,299.5502
100	101	N 69°54'06.87" E	1.000	101	2,148,407.3785	770,300.4893
101	102	N 69°54'06.16" E	1.000	102	2,148,407.7221	770,301.4284
102	103	N 69°54'04.22" E	1.000	103	2,148,408.0657	770,302.3675
103	104	N 69°54'06.87" E	1.000	104	2,148,408.4094	770,303.3066
104	105	N 69°54'06.16" E	1.000	105	2,148,408.7530	770,304.2457
105	106	N 69°54'06.87" E	1.000	106	2,148,409.0966	770,305.1848
106	107	N 69°54'06.16" E	1.000	107	2,148,409.4402	770,306.1239
107	108	N 69°54'06.87" E	1.000	108	2,148,409.7839	770,307.0630
108	109	N 69°54'04.22" E	1.000	109	2,148,410.1275	770,308.0021
109	110	N 69°54'06.87" E	1.000	110	2,148,410.4711	770,308.9413

110	111	N 69°54'06.16" E	1.000	111	2,148,410.8148	770,309.8803
111	112	N 69°54'06.87" E	1.000	112	2,148,411.1584	770,310.8195
112	113	N 69°54'06.16" E	1.000	113	2,148,411.5020	770,311.7586
113	114	N 69°54'06.16" E	1.000	114	2,148,411.8457	770,312.6977
114	115	N 69°54'04.93" E	1.000	115	2,148,412.1893	770,313.6368
115	116	N 69°54'06.16" E	1.000	116	2,148,412.5329	770,314.5759
116	117	N 69°54'06.87" E	1.000	117	2,148,412.8766	770,315.5150
117	118	N 69°54'06.16" E	1.000	118	2,148,413.2202	770,316.4541
118	119	N 69°54'06.87" E	1.000	119	2,148,413.5638	770,317.3932
119	120	N 69°54'06.16" E	1.000	120	2,148,413.9075	770,318.3323
120	121	N 69°54'04.93" E	1.000	121	2,148,414.2511	770,319.2714
121	122	N 69°54'06.16" E	1.000	122	2,148,414.5947	770,320.2105
122	123	N 69°54'06.87" E	1.000	123	2,148,414.9384	770,321.1496
123	124	N 69°54'06.16" E	1.000	124	2,148,415.2820	770,322.0887
124	125	N 69°54'06.16" E	1.000	125	2,148,415.6256	770,323.0278
125	126	N 69°54'06.87" E	1.000	126	2,148,415.9692	770,323.9669
126	127	N 69°54'04.22" E	1.000	127	2,148,416.3129	770,324.9060
127	128	N 69°54'06.87" E	1.000	128	2,148,416.6565	770,325.8451
128	129	N 69°54'06.16" E	1.000	129	2,148,417.0001	770,326.7842
129	130	N 69°54'06.87" E	1.000	130	2,148,417.3438	770,327.7233
130	131	N 69°54'06.16" E	1.000	131	2,148,417.6874	770,328.6624
131	132	N 69°54'06.87" E	1.000	132	2,148,418.0310	770,329.6016
132	133	N 69°54'04.22" E	1.000	133	2,148,418.3747	770,330.5406
133	134	N 69°54'06.16" E	1.000	134	2,148,418.7183	770,331.4797
134	135	N 69°54'06.87" E	1.000	135	2,148,419.0619	770,332.4189
135	136	N 69°54'06.16" E	1.000	136	2,148,419.4056	770,333.3580
136	137	N 69°54'06.87" E	1.000	137	2,148,419.7492	770,334.2971
137	138	N 69°54'06.16" E	1.000	138	2,148,420.0928	770,335.2362
138	139	N 69°54'04.93" E	1.000	139	2,148,420.4365	770,336.1753
139	140	N 69°54'06.16" E	1.000	140	2,148,420.7801	770,337.1144
140	141	N 69°54'06.87" E	1.000	141	2,148,421.1237	770,338.0535
141	142	N 69°54'06.16" E	1.000	142	2,148,421.4674	770,338.9926
142	143	N 69°54'06.87" E	1.000	143	2,148,421.8110	770,339.9317
143	144	N 69°54'06.16" E	1.000	144	2,148,422.1546	770,340.8708
144	145	N 69°54'04.22" E	1.000	145	2,148,422.4983	770,341.8099
145	146	N 69°54'06.87" E	1.000	146	2,148,422.8419	770,342.7490
146	147	N 69°54'06.16" E	1.000	147	2,148,423.1855	770,343.6881
147	148	N 69°54'06.87" E	1.000	148	2,148,423.5291	770,344.6272
148	149	N 69°54'06.16" E	1.000	149	2,148,423.8728	770,345.5663
149	150	N 69°54'06.87" E	1.000	150	2,148,424.2164	770,346.5054
150	151	N 69°54'04.22" E	1.000	151	2,148,424.5600	770,347.4445
151	152	N 69°54'06.87" E	1.000	152	2,148,424.9037	770,348.3836
152	153	N 69°54'06.16" E	1.000	153	2,148,425.2473	770,349.3227
153	154	N 69°54'06.87" E	1.000	154	2,148,425.5909	770,350.2619
154	155	N 69°54'06.16" E	1.000	155	2,148,425.9346	770,351.2009
155	156	N 69°54'06.16" E	1.000	156	2,148,426.2782	770,352.1400
156	157	N 69°54'04.93" E	1.000	157	2,148,426.6218	770,353.0791

157	158	N 69°54'06.16" E	1.000	158	2,148,426.9655	770,354.0183
158	159	N 69°54'06.87" E	1.000	159	2,148,427.3091	770,354.9574
159	160	N 69°54'06.16" E	1.000	160	2,148,427.6527	770,355.8965
160	161	N 69°54'06.87" E	1.000	161	2,148,427.9964	770,356.8356
161	162	N 69°54'06.16" E	1.000	162	2,148,428.3400	770,357.7747
162	163	N 69°54'04.93" E	1.000	163	2,148,428.6836	770,358.7138
163	164	N 69°54'06.16" E	1.000	164	2,148,429.0273	770,359.6529
164	165	N 69°54'06.16" E	1.000	165	2,148,429.3709	770,360.5920
165	166	N 69°54'06.87" E	1.000	166	2,148,429.7145	770,361.5311
166	167	N 69°54'06.16" E	1.000	167	2,148,430.0581	770,362.4702
167	168	N 69°54'06.87" E	1.000	168	2,148,430.4018	770,363.4093
168	169	N 69°54'04.22" E	1.000	169	2,148,430.7454	770,364.3484
169	170	N 69°54'06.87" E	1.000	170	2,148,431.0890	770,365.2875
170	171	N 69°54'06.16" E	1.000	171	2,148,431.4327	770,366.2266
171	172	N 69°54'06.87" E	1.000	172	2,148,431.7763	770,367.1657
172	173	N 69°54'06.16" E	1.000	173	2,148,432.1199	770,368.1048
173	174	N 69°54'06.87" E	1.000	174	2,148,432.4636	770,369.0439
174	175	N 69°54'04.22" E	1.000	175	2,148,432.8072	770,369.9830
175	176	N 69°54'06.16" E	1.000	176	2,148,433.1508	770,370.9221
176	177	N 69°54'06.87" E	1.000	177	2,148,433.4945	770,371.8613
177	178	N 69°54'06.16" E	1.000	178	2,148,433.8381	770,372.8003
178	179	N 69°54'06.87" E	1.000	179	2,148,434.1817	770,373.7395
179	180	N 69°54'06.16" E	1.000	180	2,148,434.5254	770,374.6786
180	181	N 69°54'06.87" E	1.000	181	2,148,434.8690	770,375.6177
181	182	N 69°54'04.22" E	1.000	182	2,148,435.2126	770,376.5568
182	183	N 69°54'06.87" E	1.000	183	2,148,435.5563	770,377.4959
183	184	N 69°54'06.16" E	1.000	184	2,148,435.8999	770,378.4350
184	185	N 69°54'06.87" E	1.000	185	2,148,436.2435	770,379.3741
185	186	N 69°54'06.16" E	1.000	186	2,148,436.5871	770,380.3132
186	187	N 69°54'06.16" E	1.000	187	2,148,436.9308	770,381.2523
187	188	N 69°54'04.93" E	1.000	188	2,148,437.2744	770,382.1914
188	189	N 69°54'06.16" E	1.000	189	2,148,437.6180	770,383.1305
189	190	N 69°54'06.87" E	1.000	190	2,148,437.9617	770,384.0696
190	191	N 69°54'06.16" E	1.000	191	2,148,438.3053	770,385.0087
191	192	N 69°54'06.87" E	1.000	192	2,148,438.6489	770,385.9478
192	193	N 69°54'06.16" E	1.000	193	2,148,438.9926	770,386.8869
193	194	N 69°54'04.93" E	1.000	194	2,148,439.3362	770,387.8260
194	195	N 69°54'06.16" E	1.000	195	2,148,439.6798	770,388.7651
195	196	N 69°54'06.16" E	1.000	196	2,148,440.0235	770,389.7042
196	197	N 69°54'06.87" E	1.000	197	2,148,440.3671	770,390.6433
197	198	N 69°54'06.16" E	1.000	198	2,148,440.7107	770,391.5824
198	199	N 69°54'06.87" E	1.000	199	2,148,441.0544	770,392.5216
199	200	N 69°54'04.22" E	1.000	200	2,148,441.3980	770,393.4606
200	201	N 69°54'06.87" E	1.000	201	2,148,441.7416	770,394.3998
201	202	N 69°54'06.16" E	1.000	202	2,148,442.0853	770,395.3389
202	203	N 69°54'06.87" E	1.000	203	2,148,442.4289	770,396.2780
203	204	N 69°54'06.16" E	1.000	204	2,148,442.7725	770,397.2171

204	205	N 69°54'06.87" E	1.000	205	2,148,443.1161	770,398.1562
205	206	N 69°54'04.22" E	1.000	206	2,148,443.4598	770,399.0953
206	207	N 69°54'06.16" E	1.000	207	2,148,443.8034	770,400.0344
207	208	N 69°54'06.87" E	1.000	208	2,148,444.1470	770,400.9735
208	209	N 69°54'06.16" E	1.000	209	2,148,444.4907	770,401.9126
209	210	N 69°54'06.87" E	1.000	210	2,148,444.8343	770,402.8517
210	211	N 69°54'06.16" E	1.000	211	2,148,445.1779	770,403.7908
211	212	N 69°54'04.93" E	1.000	212	2,148,445.5216	770,404.7299
212	213	N 69°54'06.16" E	1.000	213	2,148,445.8652	770,405.6690
213	214	N 69°54'06.87" E	1.000	214	2,148,446.2088	770,406.6081
214	215	N 69°54'06.16" E	1.000	215	2,148,446.5525	770,407.5472
215	216	N 69°54'06.87" E	1.000	216	2,148,446.8961	770,408.4863
216	217	N 69°54'06.16" E	1.000	217	2,148,447.2397	770,409.4254
217	218	N 69°54'04.22" E	1.000	218	2,148,447.5834	770,410.3645
218	219	N 69°54'06.87" E	1.000	219	2,148,447.9270	770,411.3036
219	220	N 69°54'06.16" E	1.000	220	2,148,448.2706	770,412.2427
220	221	N 69°54'06.87" E	1.000	221	2,148,448.6143	770,413.1819
221	222	N 69°54'06.16" E	1.000	222	2,148,448.9579	770,414.1209
222	223	N 69°54'06.87" E	1.000	223	2,148,449.3015	770,415.0601
223	224	N 69°54'04.22" E	1.000	224	2,148,449.6452	770,415.9991
224	225	N 69°54'06.87" E	1.000	225	2,148,449.9888	770,416.9383
225	226	N 69°54'06.16" E	1.000	226	2,148,450.3324	770,417.8774
226	227	N 69°54'06.16" E	1.000	227	2,148,450.6760	770,418.8165
227	228	N 69°54'06.87" E	1.000	228	2,148,451.0197	770,419.7556
228	229	N 69°54'06.16" E	1.000	229	2,148,451.3633	770,420.6947
229	230	N 69°54'04.93" E	0.270	230	2,148,451.4560	770,420.9479
230	1	S 86°22'24.67" E	17.943	1	2,148,450.3210	770,438.8549
<b>SUPERFICIE = 817.90 m<sup>2</sup></b>						

Cabe señalar que el polígono en cuestión versa sobre el Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, por lo que al tratarse de una obra destinada al beneficio social se acredita un interés general; en esa tesitura, se deben de otorgar todas las facilidades para sustanciar el debido procedimiento.

Campeche, Campeche, a 23 de octubre de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Alvarado Herrera**.-  
Rúbrica.

**AVISO de medición y deslinde del predio denominado 26-SUPERFICIE 226.50, con una superficie aproximada de 226.50 metros cuadrados, ubicado en el Municipio de Champotón, Camp.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Desarrollo Territorial.-  
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano.

**AVISO DE DESLINDE**

AVISO DE MEDICIÓN Y DESLINDE DEL PREDIO DENOMINADO 26-SUPERFICIE 226.50, CON UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 226.50 METROS CUADRADOS, UBICADO EN EL MUNICIPIO DE CHAMPOTÓN, ESTADO DE CAMPECHE.

En atención a las Obras del Gobierno de México consideradas de interés público con la finalidad de procurar por el óptimo aprovechamiento de los bienes del dominio público de la federación, en el caso específico del Proyecto denominado Tren Maya, FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V., realiza una solicitud

sobre el polígono denominado 26-SUPERFICIE 226.50 con fundamento en lo dispuesto por los artículos 27 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 41 de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 1, 2, 12, 13, 19, y 50 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 2, 6 fracción VII, 28, 49, 59 al 61, 66 y 84 de la Ley General de Bienes Nacionales; 2, 158, 159, 161 y demás aplicables de la Ley Agraria; 112 del Reglamento de la Ley Agraria en materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural y 20 fracciones V y XII del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, se faculta a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, a través de la Subsecretaría de Ordenamiento Territorial y Agrario y, la Dirección General de Ordenamiento de la Propiedad Rural, para la administración de los terrenos baldíos y nacionales.

Esta última, mediante oficio No.II210.DGOPR.DTN.16584.2024 del 20 de agosto del 2024, autorizó los trabajos de medición y deslinde del predio presuntamente propiedad de la nación denominado 26-SUPERFICIE 226.50, con una superficie aproximada de 226.50 metros cuadrados, ubicado en el municipio de Champotón, estado de Campeche. Asimismo, en el oficio de referencia se comisionó al suscrito perito deslindador para llevar a cabo la medición y deslinde del citado predio, por lo que, en cumplimiento a los artículos 14 Constitucional, 3 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, 160 de la Ley Agraria, 101, 104 y 105 Fracción I del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, se publica, por una sola vez en el Diario Oficial de la Federación, en el Periódico Oficial del Gobierno del estado de Campeche y en el periódico de mayor circulación de esa entidad federativa con efectos de notificación a los propietarios, poseedores, colindantes y todo aquel que considere que los trabajos de deslinde lo pudiesen afectar, para que dentro del plazo de 30 días hábiles contados a partir de la publicación del presente Aviso en el Diario Oficial de la Federación, comparezcan para exponer lo que a su derecho convenga, así como para presentar la documentación que fundamente su dicho en copia certificada o en copia simple acompañada del documento original para su cotejo, en términos de la fracción II del artículo 15-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo. Así mismo, en su comparecencia deberán señalar domicilio cierto para oír y recibir notificaciones. El croquis se encontrará a la vista de cualquier interesado correspondiente en la oficina de representación ubicada en Avenida 16 de Septiembre S/N, Palacio Federal, 2° Piso, Colonia Centro, San Francisco de Campeche, Campeche, C.P. 24000, México. Se hace saber que dicho aviso con el croquis respectivo se fijará a su vez, en los parajes cercanos al predio.

A las personas que no presenten sus documentos dentro del plazo señalado, o que habiendo sido notificadas a presenciar el deslinde no concurran al mismo, se les tendrá como conformes con sus resultados.

Para tal efecto, se especifica sobre el predio lo siguiente:

Predio: 26-SUPERFICIE 226.50

Solicitante: FONATUR Tren Maya, S.A. de C.V.

Expediente: DGOPR/IETN-04CC/63/2023

Estado: Campeche

Municipio: Champotón

Superficie: 226.50 metros cuadrados.

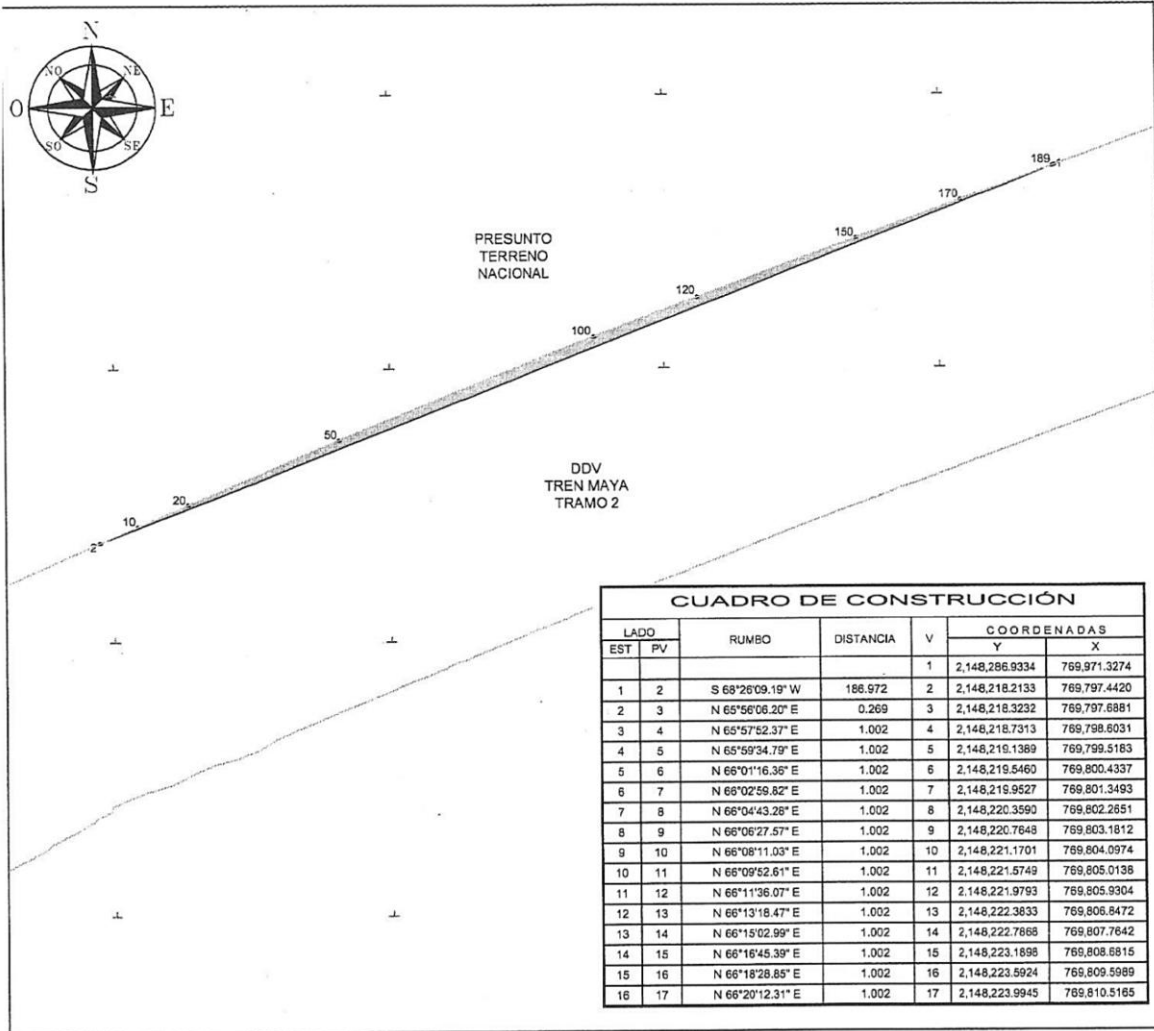
Las medidas, colindancias y coordenadas de ubicación geográfica del predio son las siguientes:

AL NORTE: Presunto Terreno Nacional.

AL SUR: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL ESTE: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.

AL OESTE: Derecho de Vía del Tramo 2 del Proyecto Tren Maya.



LADO		RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS	
EST	PV				Y	X
				1	2,148,286.9334	769,971.3274
1	2	S 68°26'09.19" W	186.972	2	2,148,218.2133	769,797.4420
2	3	N 65°56'06.20" E	0.269	3	2,148,218.3232	769,797.6881
3	4	N 65°57'52.37" E	1.002	4	2,148,218.7313	769,798.6031
4	5	N 65°59'34.79" E	1.002	5	2,148,219.1389	769,799.5183
5	6	N 66°01'16.36" E	1.002	6	2,148,219.5460	769,800.4337
6	7	N 66°02'59.82" E	1.002	7	2,148,219.9527	769,801.3493
7	8	N 66°04'43.28" E	1.002	8	2,148,220.3590	769,802.2651
8	9	N 66°06'27.57" E	1.002	9	2,148,220.7648	769,803.1812
9	10	N 66°08'11.03" E	1.002	10	2,148,221.1701	769,804.0974
10	11	N 66°09'52.61" E	1.002	11	2,148,221.5749	769,805.0138
11	12	N 66°11'36.07" E	1.002	12	2,148,221.9793	769,805.9304
12	13	N 66°13'18.47" E	1.002	13	2,148,222.3833	769,806.8472
13	14	N 66°15'02.99" E	1.002	14	2,148,222.7868	769,807.7642
14	15	N 66°16'45.39" E	1.002	15	2,148,223.1898	769,808.6815
15	16	N 66°18'28.85" E	1.002	16	2,148,223.5924	769,809.5989
16	17	N 66°20'12.31" E	1.002	17	2,148,223.9945	769,810.5165

17	18	N 66°21'53.89" E	1.002	18	2,148,224.3961	769,811.4343
18	19	N 66°23'39.24" E	1.002	19	2,148,224.7973	769,812.3524
19	20	N 66°25'20.81" E	1.002	20	2,148,225.1981	769,813.2706
20	21	N 66°27'04.27" E	1.002	21	2,148,225.5983	769,814.1890
21	22	N 66°28'47.73" E	1.002	22	2,148,225.9982	769,815.1077
22	23	N 66°30'29.31" E	1.002	23	2,148,226.3975	769,816.0265
23	24	N 66°32'14.66" E	1.002	24	2,148,226.7964	769,816.9455
24	25	N 66°33'55.41" E	1.002	25	2,148,227.1949	769,817.8648
25	26	N 66°35'41.58" E	1.002	26	2,148,227.5928	769,818.7842
26	27	N 66°37'22.33" E	1.002	27	2,148,227.9903	769,819.7038
27	28	N 66°39'06.61" E	1.002	28	2,148,228.3874	769,820.6237
28	29	N 66°40'49.26" E	1.002	29	2,148,228.7840	769,821.5437
29	30	N 66°42'32.72" E	1.002	30	2,148,229.1801	769,822.4639
30	31	N 66°44'15.36" E	1.002	31	2,148,229.5758	769,823.3843
31	32	N 66°45'59.64" E	1.002	32	2,148,229.9710	769,824.3049
32	33	N 66°47'40.39" E	1.002	33	2,148,230.3658	769,825.2257
33	34	N 66°49'24.93" E	1.002	34	2,148,230.7601	769,826.1468
34	35	N 66°51'09.20" E	1.002	35	2,148,231.1539	769,827.0680
35	36	N 66°52'49.96" E	1.002	36	2,148,231.5473	769,827.9894
36	37	N 66°54'35.31" E	1.002	37	2,148,231.9402	769,828.9110
37	38	N 66°56'17.96" E	1.002	38	2,148,232.3327	769,829.8328
38	39	N 66°57'59.53" E	1.002	39	2,148,232.7247	769,830.7548
39	40	N 66°59'44.07" E	1.002	40	2,148,233.1162	769,831.6770
40	41	N 67°01'27.53" E	1.002	41	2,148,233.5073	769,832.5994
41	42	N 67°03'10.99" E	1.002	42	2,148,233.8979	769,833.5219
42	43	N 67°04'51.75" E	1.002	43	2,148,234.2880	769,834.4447
43	44	N 67°06'36.30" E	1.002	44	2,148,234.6777	769,835.3677
44	45	N 67°08'19.75" E	1.002	45	2,148,235.0670	769,836.2909
45	46	N 67°10'02.41" E	1.002	46	2,148,235.4557	769,837.2142
46	47	N 67°11'45.86" E	1.002	47	2,148,235.8440	769,838.1378
47	48	N 67°13'30.42" E	1.002	48	2,148,236.2319	769,839.0615
48	49	N 67°15'11.18" E	1.002	49	2,148,236.6192	769,839.9855
49	50	N 67°16'54.63" E	1.002	50	2,148,237.0062	769,840.9096
50	51	N 67°18'39.18" E	1.002	51	2,148,237.3926	769,841.8339
51	52	N 67°20'19.94" E	1.002	52	2,148,237.7786	769,842.7585
52	53	N 67°22'05.29" E	1.002	53	2,148,238.1641	769,843.6832
53	54	N 67°23'47.16" E	1.002	54	2,148,238.5492	769,844.6081
54	55	N 67°25'30.60" E	1.002	55	2,148,238.9338	769,845.5332
55	56	N 67°27'15.16" E	1.002	56	2,148,239.3179	769,846.4585
56	57	N 67°28'56.71" E	1.002	57	2,148,239.7016	769,847.3840
57	58	N 67°30'40.48" E	1.002	58	2,148,240.0848	769,848.3097
58	59	N 67°32'23.92" E	1.002	59	2,148,240.4676	769,849.2355
59	60	N 67°34'05.80" E	1.002	60	2,148,240.8499	769,850.1616
60	61	N 67°35'49.24" E	1.002	61	2,148,241.2317	769,851.0878
61	62	N 67°37'33.80" E	1.002	62	2,148,241.6131	769,852.0143
62	63	N 67°39'15.68" E	1.002	63	2,148,241.9940	769,852.9409
63	64	N 67°40'59.11" E	1.002	64	2,148,242.3744	769,853.8677
64	65	N 67°42'41.77" E	1.002	65	2,148,242.7544	769,854.7947

65	66	N 67°44'24.43" E	1.002	66	2,148,243.1339	769,855.7220
66	67	N 67°48'08.21" E	1.002	67	2,148,243.5130	769,856.6493
67	68	N 67°47'51.65" E	1.002	68	2,148,243.8915	769,857.5769
68	69	N 67°49'35.43" E	1.002	69	2,148,244.2697	769,858.5047
69	70	N 67°51'18.09" E	1.002	70	2,148,244.6473	769,859.4327
70	71	N 67°53'00.75" E	1.002	71	2,148,245.0245	769,860.3608
71	72	N 67°54'43.40" E	1.002	72	2,148,245.4012	769,861.2891
72	73	N 67°56'27.97" E	1.002	73	2,148,245.7775	769,862.2177
73	74	N 67°58'10.62" E	1.002	74	2,148,246.1533	769,863.1464
74	75	N 67°59'52.50" E	1.002	75	2,148,246.5286	769,864.0753
75	76	N 68°01'37.07" E	1.002	76	2,148,246.9035	769,865.0044
76	77	N 68°03'18.95" E	1.002	77	2,148,247.2779	769,865.9337
77	78	N 68°05'04.28" E	1.002	78	2,148,247.6519	769,866.8631
78	79	N 68°06'46.17" E	1.002	79	2,148,248.0253	769,867.7928
79	80	N 68°08'28.06" E	1.002	80	2,148,248.3983	769,868.7226
80	81	N 68°10'12.62" E	1.002	81	2,148,248.7709	769,869.6526
81	82	N 68°11'55.27" E	1.002	82	2,148,249.1430	769,870.5828
82	83	N 68°13'39.07" E	1.002	83	2,148,249.5146	769,871.5132
83	84	N 68°15'21.72" E	1.002	84	2,148,249.8857	769,872.4438
84	85	N 68°17'04.37" E	1.002	85	2,148,250.2564	769,873.3746
85	86	N 68°18'47.41" E	1.002	86	2,148,250.6266	769,874.3055
86	87	N 68°20'30.82" E	1.002	87	2,148,250.9964	769,875.2367
87	88	N 68°22'13.86" E	1.002	88	2,148,251.3657	769,876.1680
88	89	N 68°23'59.18" E	1.002	89	2,148,251.7345	769,877.0995
89	90	N 68°25'38.40" E	1.002	90	2,148,252.1029	769,878.0312
90	91	N 68°27'24.87" E	1.002	91	2,148,252.4708	769,878.9631
91	92	N 68°29'06.76" E	1.002	92	2,148,252.8382	769,879.8951
92	93	N 68°30'49.41" E	1.002	93	2,148,253.2051	769,880.8274
93	94	N 68°32'33.21" E	1.002	94	2,148,253.5716	769,881.7598
94	95	N 68°34'15.10" E	1.002	95	2,148,253.9377	769,882.6924
95	96	N 68°35'59.66" E	1.002	96	2,148,254.3032	769,883.6252
96	97	N 68°37'42.71" E	1.002	97	2,148,254.6683	769,884.5582
97	98	N 68°39'25.35" E	1.002	98	2,148,255.0329	769,885.4913
98	99	N 68°41'09.16" E	1.002	99	2,148,255.3971	769,886.4247
99	100	N 68°42'51.80" E	1.002	100	2,148,255.7608	769,887.3582
100	101	N 68°44'34.86" E	1.002	101	2,148,256.1240	769,888.2919
101	102	N 68°46'16.75" E	1.002	102	2,148,256.4868	769,889.2258
102	103	N 68°48'01.30" E	1.002	103	2,148,256.8491	769,890.1598
103	104	N 68°49'45.11" E	1.002	104	2,148,257.2109	769,891.0941
104	105	N 68°51'28.18" E	1.002	105	2,148,257.5723	769,892.0285
105	106	N 68°53'10.81" E	1.002	106	2,148,257.9332	769,892.9631
106	107	N 68°54'52.70" E	1.002	107	2,148,258.2936	769,893.8979
107	108	N 68°56'36.50" E	1.002	108	2,148,258.6536	769,894.8329
108	109	N 68°58'19.58" E	1.002	109	2,148,259.0130	769,895.7680
109	110	N 69°00'04.12" E	1.002	110	2,148,259.3721	769,896.7034
110	111	N 69°01'45.27" E	1.002	111	2,148,259.7306	769,897.6389
111	112	N 69°03'29.82" E	1.002	112	2,148,260.0887	769,898.5746
112	113	N 69°05'12.89" E	1.002	113	2,148,260.4463	769,899.5104

113	114	N 69°06'54.78" E	1.002	114	2,148,260.8035	769,900.4465
114	115	N 69°08'40.51" E	1.002	115	2,148,261.1602	769,901.3827
115	116	N 69°10'20.48" E	1.002	116	2,148,261.5164	769,902.3191
116	117	N 69°12'05.48" E	1.002	117	2,148,261.8721	769,903.2557
117	118	N 69°13'47.36" E	1.002	118	2,148,262.2274	769,904.1924
118	119	N 69°15'31.17" E	1.002	119	2,148,262.5822	769,905.1294
119	120	N 69°17'14.98" E	1.002	120	2,148,262.9366	769,906.0665
120	121	N 69°18'58.06" E	1.002	121	2,148,263.2904	769,907.0038
121	122	N 69°20'39.94" E	1.002	122	2,148,263.6438	769,907.9412
122	123	N 69°22'24.95" E	1.002	123	2,148,263.9968	769,908.8789
123	124	N 69°24'07.56" E	1.002	124	2,148,264.3492	769,909.8167
124	125	N 69°25'47.99" E	1.002	125	2,148,264.7012	769,910.7547
125	126	N 69°27'34.44" E	1.002	126	2,148,265.0528	769,911.6929
126	127	N 69°29'16.81" E	1.002	127	2,148,265.4038	769,912.6312
127	128	N 69°30'59.41" E	1.002	128	2,148,265.7544	769,913.5697
128	129	N 69°32'41.77" E	1.002	129	2,148,266.1045	769,914.5084
129	130	N 69°34'26.30" E	1.002	130	2,148,266.4542	769,915.4473
130	131	N 69°36'08.67" E	1.002	131	2,148,266.8034	769,916.3863
131	132	N 69°37'53.19" E	1.002	132	2,148,267.1521	769,917.3256
132	133	N 69°39'33.63" E	1.002	133	2,148,267.5003	769,918.2649
133	134	N 69°41'19.36" E	1.002	134	2,148,267.8481	769,919.2045
134	135	N 69°43'00.52" E	1.002	135	2,148,268.1954	769,920.1442
135	136	N 69°44'44.32" E	1.002	136	2,148,268.5422	769,921.0842
136	137	N 69°46'27.41" E	1.002	137	2,148,268.8886	769,922.0243
137	138	N 69°48'12.43" E	1.002	138	2,148,269.2345	769,922.9645
138	139	N 69°49'53.59" E	1.002	139	2,148,269.5799	769,923.9050
139	140	N 69°51'37.39" E	1.002	140	2,148,269.9249	769,924.8456
140	141	N 69°53'17.84" E	1.002	141	2,148,270.2694	769,925.7866
141	142	N 69°54'06.87" E	1.000	142	2,148,270.6131	769,926.7257
142	143	N 69°54'06.16" E	1.000	143	2,148,270.9567	769,927.6648
143	144	N 69°54'06.87" E	1.000	144	2,148,271.3003	769,928.6039
144	145	N 69°54'06.16" E	1.000	145	2,148,271.6440	769,929.5430
145	146	N 69°54'06.87" E	1.000	146	2,148,271.9876	769,930.4821
146	147	N 69°54'04.22" E	1.000	147	2,148,272.3312	769,931.4212
147	148	N 69°54'06.87" E	1.000	148	2,148,272.6749	769,932.3603
148	149	N 69°54'06.16" E	1.000	149	2,148,273.0185	769,933.2994
149	150	N 69°54'06.87" E	1.000	150	2,148,273.3621	769,934.2386
150	151	N 69°54'06.16" E	1.000	151	2,148,273.7057	769,935.1776
151	152	N 69°54'06.16" E	1.000	152	2,148,274.0494	769,936.1167
152	153	N 69°54'04.93" E	1.000	153	2,148,274.3930	769,937.0558
153	154	N 69°54'06.16" E	1.000	154	2,148,274.7366	769,937.9950
154	155	N 69°54'06.87" E	1.000	155	2,148,275.0803	769,938.9341
155	156	N 69°54'06.16" E	1.000	156	2,148,275.4239	769,939.8732
156	157	N 69°54'06.87" E	1.000	157	2,148,275.7675	769,940.8123
157	158	N 69°54'06.16" E	1.000	158	2,148,276.1112	769,941.7514
158	159	N 69°54'06.87" E	1.000	159	2,148,276.4548	769,942.6905
159	160	N 69°54'04.22" E	1.000	160	2,148,276.7984	769,943.6296
160	161	N 69°54'06.16" E	1.000	161	2,148,277.1421	769,944.5687

161	162	N 69°54'06.87" E	1.000	162	2,148,277.4857	769,945.5078
162	163	N 69°54'06.16" E	1.000	163	2,148,277.8293	769,946.4469
163	164	N 69°54'06.87" E	1.000	164	2,148,278.1730	769,947.3860
164	165	N 69°54'06.16" E	1.000	165	2,148,278.5166	769,948.3251
165	166	N 69°54'04.93" E	1.000	166	2,148,278.8602	769,949.2642
166	167	N 69°54'06.16" E	1.000	167	2,148,279.2039	769,950.2033
167	168	N 69°54'06.87" E	1.000	168	2,148,279.5475	769,951.1424
168	169	N 69°54'06.16" E	1.000	169	2,148,279.8911	769,952.0815
169	170	N 69°54'06.87" E	1.000	170	2,148,280.2347	769,953.0206
170	171	N 69°54'06.16" E	1.000	171	2,148,280.5784	769,953.9597
171	172	N 69°54'04.22" E	1.000	172	2,148,280.9220	769,954.8988
172	173	N 69°54'06.87" E	1.000	173	2,148,281.2656	769,955.8380
173	174	N 69°54'06.16" E	1.000	174	2,148,281.6093	769,956.7770
174	175	N 69°54'06.87" E	1.000	175	2,148,281.9529	769,957.7162
175	176	N 69°54'06.16" E	1.000	176	2,148,282.2965	769,958.6553
176	177	N 69°54'06.87" E	1.000	177	2,148,282.6402	769,959.5944
177	178	N 69°54'04.22" E	1.000	178	2,148,282.9838	769,960.5335
178	179	N 69°54'06.87" E	1.000	179	2,148,283.3274	769,961.4726
179	180	N 69°54'06.16" E	1.000	180	2,148,283.6711	769,962.4117
180	181	N 69°54'06.87" E	1.000	181	2,148,284.0147	769,963.3508
181	182	N 69°54'06.16" E	1.000	182	2,148,284.3583	769,964.2899
182	183	N 69°54'06.16" E	1.000	183	2,148,284.7020	769,965.2290
183	184	N 69°54'04.93" E	1.000	184	2,148,285.0456	769,966.1681
184	185	N 69°54'06.16" E	1.000	185	2,148,285.3892	769,967.1072
185	186	N 69°54'06.87" E	1.000	186	2,148,285.7329	769,968.0463
186	187	N 69°54'06.16" E	1.000	187	2,148,286.0765	769,968.9854
187	188	N 69°54'06.87" E	1.000	188	2,148,286.4201	769,969.9245
188	189	N 69°54'06.16" E	1.000	189	2,148,286.7637	769,970.8636
189	1	N 69°54'04.93" E	0.494	1	2,148,286.9334	769,971.3274
<b>SUPERFICIE = 226.50 m2</b>						

Cabe señalar que el polígono en cuestión versa sobre el Proyecto Prioritario denominado Tren Maya, por lo que al tratarse de una obra destinada al beneficio social se acredita un interés general; en esa tesitura, se deben de otorgar todas las facilidades para sustanciar el debido procedimiento.

Campeche, Campeche, a 23 de octubre de 2024.- Perito Comisionado, **Alberto Alvarado Herrera**.-  
Rúbrica.