

## SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

**ACUERDO por el que se destina al servicio de la Secretaría de la Defensa Nacional, la superficie de 53,127.28 m<sup>2</sup> de zona federal marítimo terrestre, ubicada en San Lucas, Municipio de Mulegé, Estado de Baja California Sur, para resguardo de las instalaciones colindantes del Campo Militar número 40-C Capitán Manuel Pineda Muñoz, sin autorización para realizar obras ni construcciones.**

Al margen un sello con el Escudo Nacional, que dice: Estados Unidos Mexicanos.- Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales.

MARÍA LUISA ALBORES GONZÁLEZ, Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 32 Bis fracción VIII de la Ley Orgánica de la Administración Pública Federal; 3 fracción II, 6 fracción II, 7 fracción V, 9, 13, 42 fracción XIII, 59 fracción III, 61, 62, 66, 68, 69, 70 y 71 de la Ley General de Bienes Nacionales; 5o, 6o, 22, 23 y 35 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar; 5 y 6 fracción XXVII y 19 fracción XIII del Reglamento Interior de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, y

### CONSIDERANDO

Que dentro de los bienes de dominio público de la Federación, se encuentra una superficie de 53,127.28 m<sup>2</sup> de zona federal marítimo terrestre, ubicada en San Lucas, municipio de Mulegé, estado de Baja California Sur, la cual se identifica en el plano de levantamiento topográfico con clave N° DGI-II-40-ZFMT, elaborado a escala 1:2,500, en julio de 2023, el cual cumple con la NORMA Oficial Mexicana NOM-146-SEMARNAT-2017, que establece la metodología para la identificación, delimitación y representación cartográfica que permitan la ubicación geográfica de la Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 14 de diciembre de 2017, el cual obra en el expediente **441/BCS/2022** del archivo de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, cuya descripción técnico-topográfica está señalada en el artículo primero de este Acuerdo.

Que la Secretaría de la Defensa Nacional, mediante solicitud recibida con fecha 7 de abril de 2022, pidió se le destine la superficie descrita en el considerando anterior, para resguardo de las instalaciones colindantes del Campo Militar número 40-C Capitán Manuel Pineda Muñoz.

Que mediante oficio N° FAC-US/XVII/2022/041 de fecha 3 de agosto de 2022, la Dirección General de Desarrollo Urbano, Asentamientos Humanos y Obras Públicas de H. Ayuntamiento de Mulegé, Estado de Baja California Sur, emitió constancia que acredita la compatibilidad del uso del suelo para la superficie solicitada en destino por la Secretaría de la Defensa Nacional.

Que la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, emitió las opiniones técnicas N° DDPIF-57/2023 de fecha 28 de julio de 2023, de la Dirección de Delimitación, Padrón e Instrumentos Fiscales y la N° SRA-DGZFMTAC-DMIAC-406/2023 de fecha 21 de septiembre de 2023, por la Dirección de Manejo Integral de Ambientes Costeros, por lo que determinó que la solicitud realizada por la Secretaría de la Defensa Nacional, cumple técnica y ambientalmente con los requerimientos establecidos en la normatividad vigente.

Que en virtud de que la Secretaría de la Defensa Nacional, ha integrado debidamente su solicitud de destino, conforme a los artículos 62 de la Ley General de Bienes Nacionales y 22 del Reglamento para el Uso y Aprovechamiento del Mar Territorial, Vías Navegables, Playas, Zona Federal Marítimo Terrestre y Terrenos Ganados al Mar, y siendo propósito del Ejecutivo Federal dar el óptimo aprovechamiento al patrimonio inmobiliario federal, dotando en la medida de lo posible a las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal, Estatal o Municipal con los inmuebles que requieran para la atención de los servicios públicos a su cargo, he tenido a bien expedir el siguiente:

### ACUERDO

**ARTÍCULO PRIMERO.-** Se destina al servicio de la Secretaría de la Defensa Nacional, la superficie de 53,127.28 m<sup>2</sup> de zona federal marítimo terrestre, ubicada en San Lucas, municipio de Mulegé, estado de Baja California Sur, para resguardo de las instalaciones colindantes del Campo Militar número 40-C Capitán Manuel Pineda Muñoz, sin autorización para realizar obras ni construcciones cuya descripción técnico-topográfica es la siguiente:

Cuadro de coordenadas de zona federal marítimo terrestre, polígono 1

V	COORDENADAS	
	Y	X
PM <sup>2</sup> 0'	3010904.5955	379694.1556
PM <sup>2</sup> 0	3010898.6881	379692.0702
PME1	3010894.6425	379665.6693
PME2	3010900.7280	379653.6928
PME3	3010900.7704	379649.3003
PME4	3010890.6794	379621.1196
PME5	3010888.0960	379619.3056
PME6	3010877.2580	379623.0859
PME7	3010877.1917	379629.9495
PME8	3010881.3334	379637.6968
PME9	3010885.0099	379665.7585
PM <sup>2</sup> 1	3010888.0363	379688.8579
PM <sup>2</sup> 2	3010867.8903	379682.1909
PM <sup>2</sup> 3	3010831.6169	379670.1868
PM <sup>2</sup> 4	3010822.1841	379668.3516
PM <sup>2</sup> 5	3010787.6981	379658.5024
PM <sup>2</sup> 6	3010765.3746	379651.4815
PM <sup>2</sup> 7	3010742.7463	379646.7026
PM <sup>2</sup> 8	3010721.3870	379641.6889
PM <sup>2</sup> 9	3010696.4197	379637.3077
PM30	3010673.8033	379632.3229
PM31	3010636.9544	379627.4775
PM32	3010608.0501	379625.7502
PM33	3010592.8058	379623.3591
PM34	3010556.7805	379621.3998
PM35	3010518.6405	379619.6721
PM36	3010498.9379	379619.0984
PM37	3010476.9937	379617.2580
PM38	3010449.9187	379615.2746
PM39	3010426.9785	379615.3108
PM40	3010404.0176	379613.5694
PM41	3010373.0378	379611.2198
PM42	3010342.6823	379603.3111
PM43	3010311.6519	379608.1676
PM44	3010281.9929	379612.8094
PM45	3010273.2559	379615.1360
PM54	3010253.4500	379616.9628
PM55	3010251.1701	379617.1731
PM56	3010232.7307	379618.8739
PM57	3010201.6415	379632.2611
PM58	3010188.9132	379637.7419
PM59	3010158.5468	379648.4105
PM60	3010120.3825	379671.9009

PME10	3010095.3170	379658.2488
PME11	3010057.7067	379641.6788
PME12	3010038.4709	379601.4931
PME13	3010024.4158	379572.1305
PME14	3010011.4546	379536.4150
PME15	3010002.7224	379512.3528
PME16	3009992.3611	379475.4759
PME17	3009982.1538	379439.1472
PME18	3009968.3302	379406.7425
PME19	3009956.3466	379378.6512
PME20	3009950.0711	379363.9403
PME21	3009939.8433	379347.1779
PME22	3009925.7173	379345.6728
PME23	3009926.4859	379348.6475
PME24	3009934.1918	379378.4693
PME25	3009939.9546	379400.7714
PME26	3009950.1838	379437.1254
PME27	3009960.3097	379473.1125
PME28	3009970.0163	379509.2084
PME29	3009977.7500	379538.6623
PME30	3009983.2698	379559.6844
PME31	3009980.4015	379599.8977
PME32	3009985.6303	379647.4695
PME33	3009966.8388	379650.3932
PME34	3009963.4126	379659.8055
PME35	3009966.7648	379680.6505
PME36	3009959.3618	379698.6659
PME37	3009983.4604	379699.2632
PME38	3009999.3903	379723.2576
PM61	3010013.8954	379747.9446
PM62	3009986.5525	379753.6736
PM63	3009949.8627	379761.3610
PM64	3009913.1955	379769.3347
PM65	3009876.6550	379777.7208
PM66	3009856.5875	379782.3264
PM67	3009838.5206	379786.4728
PM68	3009818.3024	379798.3658
PM69	3009779.7818	379809.4109
PM70	3009745.6037	379819.8155
PM71	3009719.9323	379828.5176
PM72	3009701.4487	379831.2480
PM73	3009674.4394	379849.6493
PM74	3009643.5988	379870.6609
PM75	3009612.4179	379892.0228
PM76	3009590.4851	379907.1206
PM77	3009577.8943	379915.7877

PM78	3009560.6101	379933.3687
PM79	3009543.4881	379950.7847
PM80	3009524.0317	379980.1716
PM81	3009510.6728	380000.3488
PM82	3009495.8607	380032.7917
PM83	3009479.7199	380061.3094
PM84	3009471.3551	380098.1492
PM85	3009452.7401	380133.5012
PM86	3009447.7259	380143.8822
PM87	3009438.2565	380176.8300
PM88	3009429.1573	380190.0340
PM89	3009427.2870	380204.5761
PM90'	3009428.4731	380219.2031
ZF78'	3009408.2929	380217.7904
ZF78	3009407.1830	380204.1035
ZF77	3009409.9390	380182.6759
ZF76	3009419.9361	380168.1687
ZF75	3009428.9751	380136.7188
ZF74	3009434.8819	380124.4899
ZF73	3009452.4336	380091.1570
ZF72	3009460.8670	380054.0154
ZF71	3009478.0277	380023.6957
ZF70	3009493.1307	379990.6156
ZF69	3009507.3554	379969.1306
ZF68	3009527.8754	379938.1373
ZF67	3009546.3481	379919.3474
ZF66	3009564.9757	379900.4001
ZF65	3009579.1449	379890.6465
ZF64	3009601.0960	379875.5361
ZF63	3009632.3165	379854.1469
ZF62	3009663.1786	379833.1207
ZF61	3009693.9830	379812.1338
ZF60	3009715.2224	379808.9963
ZF59	3009739.4795	379800.7736
ZF58	3009774.1129	379790.2304
ZF57	3009810.3499	379779.8401
ZF56	3009831.0396	379767.6698
ZF55	3009852.1137	379762.8332
ZF54	3009872.1813	379758.2276
ZF53	3009908.8335	379749.8158
ZF52	3009945.6870	379741.8017
ZF51	3009982.5654	379734.0747
ZFE39	3009972.5567	379718.9991
ZFE38	3009950.1186	379718.4430
ZFE37	3009929.8190	379717.9398
ZFE36	3009938.1512	379697.6629

ZFE35	3009946.1236	379678.2617
ZFE34	3009942.8410	379657.8489
ZFE33	3009952.0874	379632.4477
ZFE32	3009963.6609	379630.6470
ZFE31	3009960.3233	379600.2820
ZFE30	3009963.0850	379561.5627
ZFE29	3009958.4057	379543.7415
ZFE28	3009950.6870	379514.3450
ZFE27	3009941.0259	379478.4181
ZFE26	3009930.9314	379442.5425
ZFE25	3009920.6442	379405.9823
ZFE24	3009914.8278	379383.4729
ZFE23	3009907.1219	379353.6511
ZFE22	3009899.1312	379322.7271
ZFE21	3009926.8343	379325.6787
ZFE20	3009951.7757	379328.3360
ZFE19	3009967.8986	379354.7599
ZFE18	3009974.7427	379370.8035
ZFE17	3009986.7263	379398.8949
ZFE16	3010001.0580	379432.4907
ZFE15	3010011.6155	379470.0660
ZFE14	3010021.7760	379506.2280
ZFE13	3010030.2549	379529.5924
ZFE12	3010042.8805	379564.3829
ZFE11	3010056.5107	379592.8579
ZFE10	3010072.5485	379626.3626
ZFE9	3010104.1832	379640.2999
ZF50	3010121.1885	379647.9238
ZF49	3010149.8908	379630.2531
ZF48	3010181.6349	379619.1006
ZF47	3010193.7315	379613.8917
ZF46	3010227.7346	379599.2498
ZF45	3010249.3332	379597.2577
ZF44	3010269.7393	379595.3755
ZF43	3010277.8620	379593.2125
ZF42	3010308.5594	379588.4081
ZF41	3010343.6994	379582.9084
ZF40	3010376.3417	379591.4129
ZF39	3010405.5302	379593.6267
ZF38	3010427.7201	379595.3096
ZF37	3010450.6345	379595.2735
ZF36	3010478.5601	379597.3191
ZF35	3010500.6094	379599.1684

ZF34	3010519.3681	379599.6846
ZF33	3010557.7761	379601.4244
ZF32	3010594.9038	379603.4436
ZF31	3010610.2012	379605.8431
ZF30	3010638.8570	379607.5555
ZF29	3010677.2659	379612.6060
ZF28	3010700.3023	379617.6834
ZF27	3010725.4038	379622.0881
ZF26	3010747.0983	379627.1805
ZF25	3010770.4529	379632.1128
ZF24	3010793.4455	379639.3442
ZF23	3010826.8487	379648.8841
ZF22	3010836.6890	379650.7986
ZF21	3010864.0717	379659.2827
ZFE8	3010861.9971	379643.9487
ZFE7	3010857.1433	379634.8694
ZFE6	3010857.3947	379608.8326
ZFE5	3010891.1944	379597.0431
ZFE4	3010907.3684	379608.4001
ZFE3	3010920.8039	379645.9212
ZFE2	3010920.6818	379658.5734
ZFE1	3010915.3685	379669.0302
ZF20	3010916.9656	379677.3115
ZF20'	3010918.8800	379677.9874
PM20'	3010904.5955	379694.1556

**SUPERFICIE TOTAL: 53,127.28 m<sup>2</sup>**

**ARTÍCULO SEGUNDO.-** Este Acuerdo únicamente confiere a la Secretaría de la Defensa Nacional, el derecho de usar la superficie destinada al cumplimiento del objeto señalado en el artículo primero del presente instrumento, no transmite la propiedad ni crea derecho real alguno a favor del destinatario, en términos de lo dispuesto por la Ley General de Bienes Nacionales y demás ordenamientos jurídicos aplicables.

**ARTÍCULO TERCERO.-** La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en cualquier momento, podrá delimitar nuevamente la zona federal marítimo terrestre, motivo por el cual las coordenadas de los vértices, rumbos y distancias de la poligonal que integra la superficie destinada, podrán ser modificadas.

**ARTÍCULO CUARTO.-** En el caso de que la Secretaría de la Defensa Nacional, dé a la superficie de zona federal marítimo terrestre que se destina, un aprovechamiento distinto al previsto en este Acuerdo, sin la previa autorización de la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, o la deje de utilizar o necesitar, dicho bien con todas sus mejoras y accesiones se retirará de su servicio para ser administrado por esta última.

**ARTÍCULO QUINTO.-** La Secretaría de la Defensa Nacional, para realizar las actividades autorizadas en la superficie que se destina obtendrá, de ser el caso, las autorizaciones federales, estatales y municipales que correspondan; así como deberá de ajustarse a las disposiciones vigentes en materia de protección al ambiente.

**ARTÍCULO SEXTO.-** La Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales, por conducto de la Dirección General de Zona Federal Marítimo Terrestre y Ambientes Costeros, en el ámbito de sus atribuciones, vigilará el estricto cumplimiento del presente Acuerdo.

#### **TRANSITORIO**

**ÚNICO.-** El presente Acuerdo entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Dado en la Ciudad de México, a 27 de octubre de 2023.- La Secretaria de Medio Ambiente y Recursos Naturales, **María Luisa Albores González**.- Rúbrica.